

Sayı : E-46617130-105.02-111285
Konu : Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısı

04.11.2022

Sayın Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi

Büyükşehir Belediye Meclisimiz 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 13. maddesi uyarınca aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere 10.11.2022 Perşembe günü saat 14.00'de **Havran İlçesinde** toplanacaktır.

Söz konusu toplantıya katılmanızı önemle rica ederim.

- Yoklama ve açılış.
- 27.10.2022 tarihli tutanak özetinin oylanması.

GÜNDEM:

1. Balıkesir Gönen Tarıma Dayalı İhtisas (Jeotermal Kaynaklı Sera) Organize Sanayi Bölgesine kurucu üye olunması ve müteşebbis heyet üye seçimi teklifinin görüşülmesi.
2. Dünya Güreş Şampiyonasında 2. kez Dünya Şampiyonu olan Milli Sporcumuz Yasemin ADAR'a ödül verilmesi teklifinin görüşülmesi.
3. Ayvalık Belediyesi 2023 yılı gelir tarifelerine ilişkin teklifin görüşülmesi.
4. Balya Belediyesi 2023 yılı gelir tarifelerine ilişkin teklifin görüşülmesi.
5. Bandırma Belediyesi 2023 yılı gelir tarifelerine ilişkin teklifin görüşülmesi.
6. Bigadiç Belediyesi 2023 yılı gelir tarifelerine ilişkin teklifin görüşülmesi.
7. Dursunbey Belediyesi 2023 yılı gelir tarifelerine ilişkin teklifin görüşülmesi.
8. Erdek Belediyesi 2023 yılı gelir tarifelerine ilişkin teklifin görüşülmesi.
9. Gömeç Belediyesi 2023 yılı gelir tarifelerine ilişkin teklifin görüşülmesi.
10. Gönen Belediyesi 2023 yılı gelir tarifelerine ilişkin teklifin görüşülmesi.
11. Karesi Belediyesi 2023 yılı gelir tarifelerine ilişkin teklifin görüşülmesi.
12. Kepsut Belediyesi 2023 yılı gelir tarifelerine ilişkin teklifin görüşülmesi.
13. Manyas Belediyesi 2023 yılı gelir tarifelerine ilişkin teklifin görüşülmesi.
14. Marmara Belediyesi 2023 yılı gelir tarifelerine ilişkin teklifin görüşülmesi.
15. Savaştepe Belediyesi 2023 yılı gelir tarifelerine ilişkin teklifin görüşülmesi.
16. Sındırgı Belediyesi 2023 yılı gelir tarifelerine ilişkin teklifin görüşülmesi.
17. Susurluk Belediyesi 2023 yılı gelir tarifelerine ilişkin teklifin görüşülmesi.
18. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi 2023 Yılı Performans Programı teklifinin görüşülmesi.
19. Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı 2023 Mali Yılı Gelir Gider Bütçe teklifinin görüşülmesi.
20. Altıeylül Belediyesi 2023 Mali Yılı Gelir Gider Bütçe teklifinin görüşülmesi.
21. Ayvalık Belediyesi 2023 Mali Yılı Gelir Gider Bütçe teklifinin görüşülmesi.
22. Balya Belediyesi 2023 Mali Yılı Gelir Gider Bütçe teklifinin görüşülmesi.
23. Bandırma Belediyesi 2023 Mali Yılı Gelir Gider Bütçe teklifinin görüşülmesi.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: rc8djev-CeMuKr-abi2F1-a5WYWq-BwK8KaOY Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



24. Bigadiç Belediyesi 2023 Mali Yılı Gelir Gider Bütçe teklifinin görüşülmesi.
25. Burhaniye Belediyesi 2023 Mali Yılı Gelir Gider Bütçe teklifinin görüşülmesi.
26. Dursunbey Belediyesi 2023 Mali Yılı Gelir Gider Bütçe teklifinin görüşülmesi.
27. Edremit Belediyesi 2023 Mali Yılı Gelir Gider Bütçe teklifinin görüşülmesi.
28. Erdek Belediyesi 2023 Mali Yılı Gelir Gider Bütçe teklifinin görüşülmesi.
29. Gömeç Belediyesi 2023 Mali Yılı Gelir Gider Bütçe teklifinin görüşülmesi.
30. Gönen Belediyesi 2023 Mali Yılı Gelir Gider Bütçe teklifinin görüşülmesi.
31. Havran Belediyesi 2023 Mali Yılı Gelir Gider Bütçe teklifinin görüşülmesi.
32. İvrindi Belediyesi 2023 Mali Yılı Gelir Gider Bütçe teklifinin görüşülmesi.
33. Karesi Belediyesi 2023 Mali Yılı Gelir Gider Bütçe teklifinin görüşülmesi.
34. Kepsut Belediyesi 2023 Mali Yılı Gelir Gider Bütçe teklifinin görüşülmesi.
35. Manya Belediyesi 2023 Mali Yılı Gelir Gider Bütçe teklifinin görüşülmesi.
36. Marmara Belediyesi 2023 Mali Yılı Gelir Gider Bütçe teklifinin görüşülmesi.
37. Savaştepe Belediyesi 2023 Mali Yılı Gelir Gider Bütçe teklifinin görüşülmesi.
38. Sındırgı Belediyesi 2023 Mali Yılı Gelir Gider Bütçe teklifinin görüşülmesi.
39. Susurluk Belediyesi 2023 Mali Yılı Gelir Gider Bütçe teklifinin görüşülmesi.
40. İlimiz Karesi İlçesi Kızpınarı Mahallesi 8717 ada 8 parselin kamulaştırması teklifinin görüşülmesi.
41. İlimiz Altıeylül İlçesi Yakupköy Mahallesi 138 ada 55 parselin kamulaştırması teklifinin görüşülmesi.
42. İlimiz Karesi İlçesi Kuva-yi Milliye Mahallesi 12377 ada 5 parsel, 12378 ada 1 parsel ve 12379 ada 3 parselin Balıkesir Büyükşehir Belediyesi adına kiralanması teklifinin görüşülmesi.
43. İlimiz Kepsut İlçesi Göbel Mahallesi 105 ada 22 parselin mezarlık olarak kullanılması şartı ile bağışlanması teklifinin görüşülmesi.
44. İlimiz Karesi İlçesi 2. Sakarya Mahallesi 13890 ada 2 parselin Balıkesir Toplu Konut Anonim Şirketine verilen işletme devrinin iptal edilmesi teklifinin görüşülmesi.
45. Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.01.2019 tarihli ve 75 sayılı kararı ile Balıkesir Tarım Ürünleri A.Ş.'ye verilen işletme devrinin iptal edilmesi teklifinin görüşülmesi.
46. Büyükşehir Belediyesine ait 20 adet otobüsün Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devri teklifinin görüşülmesi.
47. İlimiz Karesi İlçesi Kızpınarı Mahallesi 14057 ada 2 parselin Balıkesir Büyükşehir Belediyesi adına satın alınması teklifinin görüşülmesi.
48. İlimiz Burhaniye ilçesi Kocacami Mahallesi 149 ada 40, 42, 45, 49, 50, 51, 64, 65, 66, 67, 86, 93 parsellere ve 150 ada 5 parsel için 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
49. Kyzikos Antik Kenti I., II., III. derece Arkeolojik Sit Alanları ile Etkileşim Geçiş Sahası 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
50. İlimiz Altıeylül İlçesi Yıldız, Sütlüce, Kasaplar, Gaziosmanpaşa, Dinkçiler, 2. Dinkçiler Mahallelerini kapsayan yaklaşık 220 hektar alana ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
51. İlimiz Ayvalık İlçesi Altınova Mahallesi 817 ada 1 ve 3 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
52. İlimiz Bandırma İlçesi Akçapınar Mahallesi 129 ada 9, 10, 11 ve 12 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
53. İlimiz Dursunbey İlçesi Çakmak ve Cebeci Mahalleleri sınırları içerisinde kalan Özel Proje Alanına ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı İlavesi+Değişikliği teklifinin görüşülmesi.
54. İlimiz Dursunbey İlçesi Ferah Mahallesi 342 ada 1 parsel ve çevresine ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
55. İlimiz Dursunbey İlçesi Ferah Mahallesi 840 adanın bir kısmına ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
56. İlimiz Edremit İlçesi Çamlıbel Mahallesi 452 ada 1 ve 2 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: rc8djev-CeMuKr-abi2F1-a5WYWq-BwK8KaOY Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



Planı teklifinin görüşülmesi.

57. İlimiz Edremit İlçesi Altınoluk Mahallesi 1550ada 11 parselin doğusunda bulunan alana ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
58. İlimiz Edremit İlçesi Altınoluk Mahallesi 1556ada 2 parselin doğusunda bulunan alana ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
59. İlimiz Edremit ilçesi Avcılar Mahallesi 201 ada 8 parsele ait 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
60. İlimiz Edremit ilçesi Avcılar Mahallesi 288 ada 7 parselin batısındaki alana ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
61. İlimiz Edremit ilçesi Çamlıbel Mahallesi 398 ada 2 parselin doğusundaki alana ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
62. İlimiz Edremit ilçesi Çamlıbel Mahallesi 402 ada 1 parselin kuzeyindeki alana ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
63. İlimiz Edremit İlçesi Çamlıbel Mahallesi 442ada 2 parselin doğusunda bulunan alana ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
64. İlimiz Edremit İlçesi Çamlıbel Mahallesi 489ada 1 ve 2 parsellere ait 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
65. İlimiz Edremit ilçesi Kadıköy Mahallesi 185 ada 3 parselin kuzeyindeki ve 265 ada 2 parselin güneydoğusundaki alana ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
66. İlimiz Edremit ilçesi Tahtakuşlar Mahallesi 309 ada 2 parselin güneydoğusundaki alana ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
67. İlimiz Edremit İlçesi Yolören Mahallesi 165 ada 1 parselin doğusunda bulunan alana ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
68. İlimiz Edremit ilçesi Yolören Mahallesi 1670 parselin batısındaki alana ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
69. İlimiz Edremit İlçesi Zeytinli Mahallesi 1825ada 1 parselin batısında bulunan alana ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
70. İlimiz Gömeç ilçesi 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Gömeç (Merkez-Karaağaç) 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına yapılan itirazlara ilişkin teklifin görüşülmesi.
71. İlimiz İvrindi İlçesi Karaçepiş Mahallesi 219 ada 19 parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
72. İlimiz Karesi İlçesi Kuvayi Milliye Mahallesi 12431 adanın doğusuna ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
73. İlimiz Karesi İlçesi Paşaalanı Mahallesi 13311 ada 1 parsel, 13310 ada 1 parsel, Kızpınar Mahallesi 8719 ada 6 parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
74. İlimiz Savaştepe İlçesi Hürriyet Mahallesi 152 ada61, 66, 67, 68, 69, 70, 286, 287 ve 288 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve İlave Nazım İmar Planı teklifinin görüşülmesi.

İHTİSAS KOMİSYONLARINDA BULUNAN KONULAR:

75. Mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait muhtelif parsellerin 2886 sayılı Yasa kapsamında satışı teklifi ile ilgili Belediye Varlıkları Değerlendirme Komisyonu raporunun görüşülmesi.
76. İlimiz Karesi İlçesi Kuvayi Milliye Mahallesi 12720 ada 1 parselin 205,62 m²'lik kısmı ile Altıeylül İlçesi Gümüşçeşme Mahallesi 10166 ada 12 parselin trampa edilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe ile Belediye Varlıkları Değerlendirme Ortak Komisyonu raporunun görüşülmesi.
77. Marmara Belediyesi 2022 Mali Yılı Ek Ödenek ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun görüşülmesi.
78. Susurluk Belediyesi 2022 Mali Yılı Ek Ödenek ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun görüşülmesi.
79. Edremit Belediyesi 2022 Mali Yılı Ek Ödenek ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: rc8djv-CeMuKr-abi2F1-a5WYWq-BwK8KaOY Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



görüŖülmesi.

80. İlimiz Balya İlçesi Orhanlar ile Değirmendere Mahallerindeki teklif metninde yer alan ada ve parsellerin yol projesi koridorunda kalan kısımlarının kamulaştırılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun görüşülmesi.

81. Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kurucu Başkanı Merhum Ahmet Edip UĞUR'un isminin bir bulvar, cadde, meydan ya da parka verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun görüşülmesi.

82. İlimiz genelinde tarım arazilerinin korunması ve çiftçiye aynı destek sağlanması ile ilgili Kırsal Alan Tarım ve Hayvancılık Komisyonu raporunun görüşülmesi.

83. İlimiz genelindeki derelerde yaşanan çevre kirliliğinin araştırılması ile ilgili Çevre ve Sağlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.

84. İlimiz Edremit Körfezinde yaşanan dere ve deniz kirliliğinin araştırılması ile ilgili Çevre ve Sağlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.

85. İlimiz genelinde okuma-yazma bilmeyen kadınların tespit edilerek gerekli çalışmaların yapılması ile ilgili Aile Kadın ve Çocuk Komisyonu raporunun görüşülmesi.

86. İlimiz genelinde yeni doğum yapmış annelerin psikolojik destek ihtiyaçlarının tespit edilerek gerekli çalışmaların yapılması ile ilgili Aile Kadın ve Çocuk Komisyonu raporunun görüşülmesi.

87. İlimizdeki afet ve riskleri azaltmaya yönelik strateji ve eylemlerin belirlenmesi ile ilgili Doğal Afet Deprem ve Kentsel Dönüşüm Komisyonu raporunun görüşülmesi.

88. İlimiz Edremit İlçesi Altınoluk Mahallesi 1058 ada 6 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.

89. İlimiz Bandırma İlçesi 600 Evler Mahallesi 2489 ada 51, 54, 59, 71, 72 ve 73 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.

90. İlimiz Karesi İlçesi Üçpınar Mahallesi 233 ada 30 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.

91. İlimiz Altıeylül İlçesi Ayşebacı Mahallesi sınırları içinde yer alan, köy gelişim planını kapsayan alana ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.

92. İlimiz Bandırma İlçesi 17 Eylül Mahallesi 1246 ada 31 ve 42 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.

93. Büyükşehir Belediye Meclisinin 25.09.2018 tarihli ve 1041 sayılı kararı ile belirlenen Hayvancılık Tesisleri Yapılma Şartlarının revize edilmesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.

94. İlimiz Karesi İlçesi Dumlupınar Mahallesi 8471 adaya ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile 8470 ada 3 parsel ve 8471 ada 4 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.

Yücel YILMAZ
Belediye Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: rc8djv-CeMuKr-abi2F1-a5WYWq-BwK8KaOY Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

